

CONSTRUCTION DE LA 4° COMPAGNIE



POLYNESIE



ATOLL HAO



RSMA PF



D.P.G.F Lot N°02 - CLOS ET COUVERTS ST02C - CHARPENTE BOIS / DECK

PROJET	EMETTEUR	PHASE	LOT	Bâtiment	Sous section technique	Plans / Ecris
HAO	LSP	PRO	02	Ens	ST02C	E
Document type	Numéro	Ind	Niveau			
DPGF	0	A	A3			

MAITRE D'OUVRAGE	MINISTERE DES OUTRE MER		27 rue Oudinot	Tel: 01.53.69.20.00
	COMSMA PARIS		75 007 Paris	
ARCHITECTE	André Ariotti Architecte DPLG		4 rue Emmanuel Hédon	Tel: 06.24.81.20.80
			34 090 Montpellier	ariotti@coste.fr
MAITRE D'ŒUVRE	Direction des travaux d'infrastructure		Régiment du service militaire adapté de Polynésie française	
			BP 9488 - 98716 PIRAE	
BET TCE	LUSEO PACIFIC		PIRAE Immeuble le Bihan	tel: +689 87.72.31.12
			BP 9220 - 98716 Pirae	secretariat@luseo-pacific.pf
BET Paysage	Pacific Landscape Design		Résidence Taina Bellevue	Tél : +689 89 55 71 07
			BP 45202 Fare Tony 98713 Papeete	bureau.pld@gmail.com
BUREAU DE CONTRÔLE	Bureau Veritas		BP 58 Papeete	servicedientpf@bureauveritas.com
			98713 Papeete - Tahiti	

mars-26

RSMA HAO

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO

TRANCHE FERME

LOT 02 : CLOS ET COUVERT

ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

				Postes et batiments traités par LUSEO			BAT 1 Poste de commandement		BAT 2 Logement collectif féminin		BAT 8 Fare famille		BAT 9 Fare loisir (foyer)		BAT 10 Logement collectif masculin		BAT 11 Logemenet collectif masculin		BAT 15 Etablissement restauration et loisir		BAT 16 Batiment entrée		TOTAL/POSTES	
N°				Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT
3	1			TRAVAUX PREPARATOIRES																				
3	1	1		Frais d'installation et de repli	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00			
3	1	2		Etudes EXE et frais BET	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00			
3	1	3		Réception des supports	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00			
3	1	4		Plans de recollement	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00			
				Sous total Généralités																				
3	2			ELEMENTS PRIMAIRES																				
				Poteaux 8x8 4x10 4x12 D30 écorcé D20 écorcé	p² p² p² u u		12,00 10,00				390,00 466,00		170,00						8,00 10,00					
				Potelets 8x8	p²																37,00			
				Arbalétriers 8x8 4x8 3x6 3x10 4x10 4x12 6x8	p² p² p² p² p² p² p²			2 000,00 500,00 435,00						2 000,00 500,00 435,00										
				Arétriers 6x8 4x12 4x10 3x10	p² p² p² p²			765,00						188,00 150,00				743,00					605,00	
				Arétriers 6x8 4x12 4x10 3x10	p² p² p² p²			765,00						128,00 773,00				530,00					223,00	
				Poincons 8x8 4x10 4x6	p² p² p²			197,00				38,00 145,00		30,00				197,00		36,00			193,00	
				Entraits 3x8 3x10 4x6	p² p² p²							78,00						94,00					564,00	
				Contrefiches 4x6 3x6 8x8 6x6	p² p² p² p²							38,00		21,00									193,00	
				Sommier 4x12	p²																		780,00	
				Ceinture 4x6 6x6 6x8 4x12	p² p² p² p²							79,00 824,00		151,00										
				Goussets 6x8 4x10	p² p²							187,00												
				Tirant 6x8	p²																		221,00	
				Solives primaires 4x10	p²													151,00						
				Sous total éléments primaires																				

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE FERME
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

				Postes et batiments traités par LUSEO				BAT 1 Poste de commandement		BAT 2 Logement collectif féminin		BAT 8 Fare famille		BAT 9 Fare loisir (foyer)		BAT 10 Logement collectif masculin		BAT 11 Logemenet collectif masculin		BAT 15 Etablissement restauration et loisir		BAT 16 Batiment entrée		TOTAL/POSTES		
3	3			ELEMENTS SECONDAIRES																						
				Pannes 3x4 4x8 4x10 4x12	p² p² p² p²					6 438,00		1 325,00			1 690,00		6 438,00			3 160,00				1 123,00		
				Sablières 6x8	p²										250,00											
				Contreventements 3x6	p²														175,00							
				Liens 4x6 6x8 4x8	p² p² p²										74,00									347,00		
				Fourrure 4x10 4x6	p² p²										160,00 26,00											
				Bracon 4x12 6x8	p² p²																			368,00 189,00		
				Solives secondaires 3x6 4X4	p² p²														850,00							
				Limons 3x12	p²																					
				Patelage Bois exotique 6x1,5	m²														47,00							
				Sous total éléments secondaires																						
3	4			GARDE-CORPS																						
				Garde-corps à barreaudage pour paliers et rampes d'escalier - GC03	ml																					
				Sous total garde-corps																						
2	3			PLATINES ET ORGANES D'ASSEMBLAGES INOX																						
				Platines et boulonnerie inox	kg					inclus		inclus		inclus			inclus		inclus					inclus		
				Sous total platines et organes d'assemblages INOX																						
						Prix Total/BAT HT																			PRIX TOTAL GENERAL HT	

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE FERME
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités

				Postes et batiments traités par LUSEO		PSE 1 FARE SUR L'EAU ET PONTON		TOTAL/POSTES	
N°				Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	
3	1			TRAVAUX PREPARATOIRES					
3	1	1		Frais d'installation et de repli	ens		1,00		
3	1	2		Etudes EXE et frais BET	ens		1,00		
3	1	3		Réception des supports	ens		1,00		
3	1	4		Plans de recollement	ens		1,00		
				Sous total Généralités					
3	2			ELEMENTS PRIMAIRES					
				Poteaux					
				8x8	p²				
				4x10	p²				
				4x12	p²		476,00		
				D30 écorcé	u				
				D20 écorcé	u				
				Potelets					
				8x8	p²				
				Arbalétriers					
				8x8	p²				
				4x8	p²				
				3x6	p²				
				3x10	p²				
				4x10	p²		419,00		
				4x12	p²				
				6x8	p²				
				Arétriers					
				6x8	p²				
				4x12	p²				
				4x10	p²		260,00		
				3x10	p²				
				Poincons					
				8x8	p²		37,00		
				4x10	p²				
				4x6	p²				
				Entraits					
				3x8	p²				
				3x10	p²				
				4x6	p²				
				Contrefiches					
				4x6	p²				
				3x6	p²				
				8x8	p²		110,00		
				6x6	p²				
				Sommier					
				4x12	p²				
				Ceinture					
				4x6	p²				
				6x6	p²				
				6x8	p²				
				4x12	p²		825,00		
				Goussets					
				6x8	p²				
				4x10	p²		27,00		
				Tirant					
				6x8	p²				
				Solives primaires					
				4x10	p²		15 829,00		
				Sous total éléments primaires					

Mars 2026

RSMA HAO
ON DU PRIX GLOBAL ET FORFAITA
TRANCHE FERME
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités

[illegible]

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONNELLE N°1
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

Mars 2026

[illegible]

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

Page 7

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONELLE N°2
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

Mars 2026

				Postes et batiments traités par LUSEO		BAT 4 Bungalow lagon		BAT 5 Bar sur l'eau		BAT 6 Bungalow lagon		BAT 24 Batiment technique ecolodge		PONTON ECOLOGE		TOTAL/POSTES					
N°				Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT			
3	1			TRAVAUX PREPARATOIRES																	
3	1	1		Frais d'installation et de repli	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00						
3	1	2		Etudes EXE et frais BET	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00						
3	1	3		Réception des supports	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00						
3	1	4		Plans de recollement	ens		1,00		1,00		1,00		1,00		1,00						
				Sous total Généralités																	
3	2			ELEMENTS PRIMAIRES																	
				Poteaux	p²		200,00		682,00		200,00										
				8x8	p²																
				4x10	p²																
				4x12	p²																
				Arbalétriers	p²		936,00		1 300,00		936,00										
				4x10	p²				302,00												
				4x12	p²																
				Arétriers	p²		316,00		732,00		316,00										
				4x12	p²																
				Poinçons	p²		43,00		544,00		43,00										
				8x8	p²																
				4x10	p²																
				Entraits	p²																
				3x8	p²		134,00				134,00										
				4x6	p²				1 722,00												
				4x10	p²				865,00												
				4x12	p²																
Contrefiches	p²		42,00				42,00														
4x6	p²																				
Sommier	p²					400,00															
4x12	p²																				
Ceinture	p²																				
4x6	p²																				
6x8	p²																				
8x8	p²					992,00															
Goussets	p²		105,00		128,00		105,00														
6x8	p²				232,00																
8x8	p²																				
Solives primaires	p²		2 449,00		6 108,00		2 449,00														
4x10	p²																				
				Sous total éléments primaires																	
3	3			ELEMENTS SECONDAIRES																	
				Pannes	p²		420,00		46,00		420,00		1 325,00								
				4x8	p²		37,00				37,00										
				4x4	p²		506,00				506,00										
				4x10	p²																
				4x6	p²																
				Sablières	p²		66,00				66,00										
				4x8	p²																
				Contreventements	p²		278,00		274,00		278,00										
				4x6	p²																
				4x4	p²																
				Liens	p²				580,00												
				6x6	p²				440,00												
				4x6	p²																
				Solives secondaires	p²																
				4X4	p²																
				Limons	p²		93,00				93,00										
				3x12	p²																
Patelage Bois exotique	m²		110,00		265,00		110,00														
6x1,5	m²																				
				Sous total éléments secondaires																	
3	4			GARDE CORPS																	
				Garde-corps à barreaudage pour paliers et rampes d'escalier - GC03	ml		43,96		66,80		43,81		84,19								
				Sous total garde-corps																	
2	3			PLATINES ET ORGANES D'ASSEMBLAGES INOX																	
				Platines et boulonnerie inox	kg		inclus		inclus		inclus										
				Sous total platines et organes d'assemblages INOX																	
				Prix Total/BAT HT																	

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONELLE N°2
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

Mars 2026

			Postes et batiments traités par LUSEO			PSE 4 BAT 3 Bungalow terre		TOTAL/POSTES	
N°			Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT
3	1		TRAVAUX PREPARATOIRES						
3	1	1	Frais d'installation et de repli	ens		1,00			
3	1	2	Etudes EXE et frais BET	ens		1,00			
3	1	3	Réception des supports	ens		1,00			
3	1	4	Plans de recellement	ens		1,00			
Sous total Généralités									
ELEMENTS PRIMAIRES									
3	2		Poteaux 8x8 4x10 4x12	p² p² p²		200,00			
			Arbalétriers 4x10 4x12	p² p²		936,00			
			Arétriers 4x12	p²		316,00			
			Poinçons 8x8 4x10	p² p²		43,00			
			Entraits 3x8 4x6 4x10 4x12	p² p² p² p²		134,00			
			Contrefiches 4x6	p²		42,00			
			Sommier 4x12	p²					
			Ceinture 4x6 6x8 8x8	p² p² p²					
			Goussets 6x8 8x8	p² p²		105,00			
			Solives primaires 4x10	p²		2 678,00			
Sous total éléments primaires									
3	3		ELEMENTS SECONDAIRES						
			Pannes 4x8 4x4 4x10 4x6	p² p² p² p²		420,00 37,00 506,00			
			Sablières 4x8	p²		66,00			
			Contreventements 4x6 4x4	p² p²		278,00			
			Liens 6x6 4x6	p² p²					
			Solives secondaires 4X4	p²					
			Limons 3x12	p²		222,00			
			Patelage Bois exotique 6x1,5	m²		128,00			
Sous total éléments secondaires									
3	4		GARDE CORPS						
			Garde-corps à barreaudage pour paliers et rampes d'escalier - GC03	ml		55,54			
Sous total garde-corps									
2	3		PLATINES ET ORGANES D'ASSEMBLAGES INOX						
			Platines et boulonnerie inox	kg		inclus			
Sous total platines et organes d'assemblages INOX									
								</	

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONELLE N°2
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

Mars 2026

				Postes et batiments traités par LUSEO			PSE 5 BAT 7 Bungalow terre	TOTAL/POSTES		
N°				Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT
3	1			TRAVAUX PREPARATOIRES						
3	1	1		Frais d'installation et de repli	ens		1,00			
3	1	2		Etudes EXE et frais BET	ens		1,00			
3	1	3		Réception des supports	ens		1,00			
3	1	4		Plans de recollement	ens		1,00			
Sous total Généralités										
3	2			ELEMENTS PRIMAIRES						
				Poteaux						
				8x8	p²		200,00			
				4x10	p²					
				4x12	p²					
				Arbalétriers						
				4x10	p²		936,00			
				4x12	p²					
				Arétriers						
				4x12	p²		316,00			
				Poincons						
				8x8	p²		43,00			
				4x10	p²					
				Entrails						
				3x8	p²					
				4x6	p²		134,00			
				4x10	p²					
				4x12	p²					
				Contrefiches						
				4x6	p²		42,00			
				Sommier						
				4x12	p²					
				Ceinture						
				4x6	p²					
				6x8	p²					
				8x8	p²					
				Goussets						
				6x8	p²		105,00			
				8x8	p²					
				Solives primaires						
				4x10	p²		2 678,00			
Sous total éléments primaires										
3	3			ELEMENTS SECONDAIRES						
				Pannes						
				4x8	p²		420,00			
				4x4	p²		37,00			
				4x10	p²		506,00			
				4x6	p²					
				Sablières						
				4x8	p²		66,00			
				Contreventements						
				4x6	p²		278,00			
				4x4	p²					
				Liens						
				6x6	p²					
				4x6	p²					
				Solives secondaires						
				4X4	p²					
				Limons						
				3x12	p²		222,00			
				Patelage Bois exotique						
				6x1,5	m²		128,00			
Sous total éléments secondaires										
3	4			GARDE CORPS						
				Garde-corps à barreaudage pour paliers et rampes d'escalier - GC03	ml		55,48			
Sous total garde-corps										
2	3			PLATINES ET ORGANES D'ASSEMBLAGES INOX						
				Platines et boulonnerie inox	kg		inclus			
Sous total platines et organes d'assemblages INOX										

RSMA HAO
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONELLE N°3
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

				Postes et batiments traités par LUSEO				BAT 19 Villa		BAT 20 Villa		BAT 21 Villa		BAT 22 Villa		TOTAL/POSTES	
N°				Désignation	Unité	Prix Unitaire HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	qté	Prix Total HT	
3	1			TRAVAUX PREPARATOIRES													
3	1	1		Frais d'installation et de repli	ens		1,00		1,00		1,00		1,00				
3	1	2		Etudes EXE et frais BET	ens		1,00		1,00		1,00		1,00				
3	1	3		Réception des supports	ens		1,00		1,00		1,00		1,00				
3	1	4		Plans de recollement	ens		1,00		1,00		1,00		1,00				
				Sous total Généralités													
3	2			ELEMENTS PRIMAIRES													
				Poteaux 8x8	p²		343,00		343,00		343,00		343,00				
				Potelets 8x8	p²		25,00		25,00		25,00		25,00				
				Arbalétriers 3x8	p²		338,00		338,00		338,00		338,00				
				4x12	p²		2 290,00		2 290,00		2 290,00		2 290,00				
				Arétriers 4x12	p²		505,00		505,00		505,00		505,00				
				Poincons 8x8	p²		241,00		241,00		241,00		241,00				
				Entraits 3x6	p²		180,00		180,00		180,00		180,00				
				4x10	p²		560,00		560,00		560,00		560,00				
				Contrefiches 4x6	p²		86,00		86,00		86,00		86,00				
				3x4	p²		18,00		18,00		18,00		18,00				
				Sommier 4x8	p²		94,00		94,00		94,00		94,00				
				Goussets 6x8	p²		20,00		20,00		20,00		20,00				
				8x8	p²		144,00		144,00		144,00		144,00				
				Solives primaires 4x10	p²		185,00		185,00		185,00		185,00				
				Sous total éléments primaires													
3	3			ELEMENTS SECONDAIRES													
				Pannes 4x4	p²		290,00		290,00		290,00		290,00				
				4x6	p²		1 303,00		1 303,00		1 303,00		1 303,00				
				4x12	p²		79,00		79,00		79,00		79,00				
				Sablières 8x8	p²		258,00		258,00		258,00		258,00				
				Contreventements 3x6	p²		170,00		170,00		170,00		170,00				
				Liens 4x6	p²		40,00		40,00		40,00		40,00				
				Solives secondaires 3x6	p²		632,00		632,00		632,00		632,00				
				Patelage Bois exotique 6x1,5	m²		62,00		62,00		62,00		62,00				
				Sous total éléments secondaires													
2	3			PLATINES ET ORGANES D'ASSEMBLAGES INOX													
				Platines et boulonnerie inox	kg		inclus		inclus		inclus		inclus				
				Sous total platines et organes d'assemblages INOX													
					Prix Total/BAT HT											PRIX TOTAL GENERAL HT	

RSMA HAO
ON DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE PHASE PRO
TRANCHE CONDITIONNELLE N°4
LOT 02 : CLOS ET COUVERT
ST02C : CHARPENTE BOIS / DECK

Nota Important : les quantités sont données à titre indicatif. Le titulaire sera chargé de répondre avec ses propres quantités.

[illegible]